

Pasqyrat Financiare te Shoqerise

« Energu Plus » Shpk

Per periudhen e mbyllur me 31 Dhjetor 2012

Mars 2013

PERBMAJTJA

PASQYRA E BILANCIT	2
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	3
PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE	4
PASQYRA E NDRYSHIMEVE SE KAPITALEVE TE VETA.....	5
SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE	6
1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine	6
2. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel	6
3. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke.	9
4. Llogari kerkesa te arketueshme	9
5. Te tjera Kerkesat per Arketim	9
6. Gjendjet e Inventarit	9
7. Aktivet Afatgjata Materiale (AAM)	10
8. Furnitoret.....	10
9. Personeli	10
10. Detyrime Tatimore	11
11. Huamarrje te tjera afatgjata	11
12. Kapitali	11
13. Te Ardhurat.....	11
14. Shpenzimet	12
15. Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	12
16. Struktura e Rezultatit Financiar	13
17. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin	13
18. Palet e Lidhura	14
19. Rakordimi ndermjet te Ardhurave ne PASH dhe atyre te deklaruar ne FDP	15

Energy Plus Shpk Tirane

PASQYRA E BILANCIT

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012

A K T I V E T	Shenime	Viti Ushtrimor	
		Dec 31,2012	Dec 31,2011
Aktive Afatshkurtra			
Mjetet Monetare	3	<u>2,367,702</u>	<u>143,096</u>
Totali		2,367,702	143,096
Aktive te tjera Financiare afatshkurter			
Llogari kerkesa te arketueshme	4	607,473	440,793
Llogari kerkesa te tjera te arketueshme	5	<u>160,173,711</u>	<u>68,010,975</u>
Totali		160,781,183	68,451,767
Inventari			
Lendet e para	6	158,616	5,832,079
Parapagesat per furnizime		<u>117,284,999</u>	<u>79,714,748</u>
Totali		117,443,615	85,546,827
Parapagime dhe shpenzime te shtyra		2,206,276	
Total i Aktiveve Afatshkurtra		<u>282,798,775</u>	<u>154,141,690</u>
Aktive Afatgjata Materiale			
Makineri dhe pajisje (neto)		10,078,127	12,597,658
Aktive te tjera afatgjata materiale (neto)		<u>187,841</u>	<u>239,417</u>
Totali		10,265,967	12,837,074
Aktive te tjera afatgjata (ne proces)		<u>1,073,603,954</u>	<u>360,530,967</u>
Totali i Aktiveve Afatgjata	7	<u>1,083,869,921</u>	<u>373,368,041</u>
TOTALI AKTIVEVE		<u>1,366,668,697</u>	<u>527,509,732</u>
PASIVET DHE KAPITALI			
Huate dhe parapagimet		-	-
Te pagueshme ndaj furnitoreve	8	326,225,099	12,149,377
Te pagueshme ndaj punonjesve	9	3,074,773	1,903,258
Detyrimet tatimore	10	<u>346,041</u>	<u>292,461</u>
Pasive Totale Afatshkurtra		329,645,913	14,345,096
Huate afatgjata	11		
Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		<u>1,020,607,250</u>	<u>511,647,236</u>
Totali		1,020,607,250	511,647,236
Huamarrje te tjera afatgjata		20,992,433	3,686,631
Pasive Totale Afatgjata		<u>1,041,599,683</u>	<u>515,333,867</u>
Totali i pasiveve		<u>1,371,245,596</u>	<u>529,678,963</u>
Kapitali		-	-
Kapitali i aksionar	12	1,000,000	1,000,000
Rezerva te tjera		-	-
Fitimi (humbje) e vitit financiar		<u>- 4,613,944</u>	<u>- 586,098</u>
Totali i Kapitalit		- 4,576,899	37,045
TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		<u>1,366,668,697</u>	<u>529,716,008</u>

Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Energy Plus Shpk Tirane

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012

Pershkrimi	Shenime	VITI USHTRIMOR	
		Dec 31,2012	Dec 31,2011
Shitje neto	13	-	-
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	13	42,280,023	44,605,444
Mallra, lendet e para dhe sherbimet	14	-	-
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfryt	14	- 31,294,053	- 40,428,700
Shpenzimet e personelit		- 10,232,683	- 9,391,266
<i>Pagat</i>		- 8,905,743	- 8,184,734
<i>Shpenzimet e sigurimeve shoqerore</i>		- 1,326,940	- 1,206,532
Amortizimi dhe Zhvleresimet		- 2,571,107	- 279,528
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		<u>- 1,817,820</u>	<u>- 5,494,050</u>
Te ardhura dhe shpenzime financiare		-	-
Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi		-	97,867
Fitimi dhe humbje nga kursi i kembimit		- 2,779,456	4,810,084
Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	15	- 2,779,456	4,907,951
		-	-
Fitimi (humbja) para tatimit	16	<u>- 4,597,276</u>	<u>- 586,098</u>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		16,668	-
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin e vitit ushtrimor	17	<u>16,668</u>	<u>-</u>
Zbritje te tjera		-	-
Fitim (humbje) neto e vitit financiar		<u><u>- 4,613,944</u></u>	<u><u>- 586,098</u></u>

Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012

	<i>Ne leke</i>	<i>Ne leke</i>
	31.12.2012	31.12.2011
Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit		
Fitimi para tatimit	-4,613,944	-586,098
Rregullime per:	-	-
Tatimi Fitimin e njohur ne PASH	-16,668	0
Shpenzime per interesa te njohura ne PASH	0	-97,867
Shuma e zhvleresimit te AASH Materjale	-	0
Amortizimi I Aktiveve Afat gjate	2,571,107	279,528
Te ardhura (Humbje) nga kembimet valutore	2,779,456	-4,810,084
Ndryshimet ne Flukset e MM nga aktiviteti I shfrytezimit	<u>719,951</u>	<u>-5,214,522</u>
(Rritje)/renie e kerkesave te arketueshme	-92,329,416	-40,171,931
(Rritje)/renie e tepricave te inventarit	-31,896,788	-81,383,727
Rritje/(renie) ne llogarite e furnitoreve	314,075,722	-150,813,178
Rritje/(renie) ne llogarite e tjera te pagueshme	1,225,096	1,945,264
Interes I paguar	0	97,867
Tatim mbi fitimin e paguar	16,668.00	0
MM Neto nga aktivitet e shfrytezimit	<u>191,811,232</u>	<u>-275,540,226</u>
Fluksi monetar nga veprimtaria e investimit	-	-
Pagesa per blerje AAM	-713,072,987	-220,812,216
MM Neto nga aktiviteti i investimit	<u>-713,072,987</u>	<u>-220,812,216</u>
Fluksi monetar nga veprimtaria e financiare	-	-
Rritje/renie ne huamarrje afat gjate	526,265,816	379,561,334
MM Neto nga aktiviteti financiar	<u>526,265,816</u>	<u>379,561,334</u>
Diference konvertimi MM te mbajtura ne monedhe te huaj	-2,779,456	4,810,084
Rritja /renia neto e mjeteve monetare	<u>2,224,606</u>	<u>-111,981,025</u>
Paraja dhe ekuivalenteve te saj ne fillim te vitit	143,096	112,124,121
Paraja dhe ekuivalenteve te saj ne fund te vitit	<u>2,367,702</u>	<u>143,096</u>

Energy Plus Shpk Tirane

PASQYRA E NDRYSHIMEVE SE KAPITALEVE TE VETA Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012

	Kapitali aksionar	Fitimi i pashpërndarë	Totali
<u>Pozicioni më 31 dhjetor 2010</u>	1,000,000	-376,857	623,143
Pozicioni i rregulluar	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	- 586,098	- 586,098
<u>Pozicioni më 31 dhjetor 2011</u>	1,000,000	-962,955	37,045
Fitimi neto për periudhën kontabël		- 4,613,944	- 4,613,944
<u>Pozicioni më 31 dhjetor 2012</u>	1,000,000	-5,576,899	- 4,576,899

Pasqyrat financiare jane miratuar nga Administratori
me date

26/03/2013


Administrator


Ekonomiste



Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

a. Te Pergjithshme

Shoqeria "Energy Plus" Shpk Regjistruar ne QKR ne 28/07/2011. Veprimtara e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit Nr. 9901 dt. 14/04/2008 "Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare" si dhe te ligjit Nr 9723 dt 03/05/2007 ,Per Qendren Kombetare te Regjistrimit.

"Energy Plus" Shpk eshte shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.

Kapitali i shoqerise "Energy Plus " Shpk eshte 1,000,000 Leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 10,000 Leke secila,

"Energy Plus " sh.p.k eshte shoqeri shqiptare me dy ortake :

1. Shoqeria Energy Development Group zoterues i 60% (gjashtedhete) te kapitalit themeltar qe i korespondon 60 (gjashtedhete) pjeseve te kapitalit te shoqerise,
2. Shoqeria Agi Kons sh.p.k zoterues i 40% (dyzet) te kapitalit themeltar qe i korespondon 40 (dyzet) pjeseve te kapitalit te shoqerise.

Administrator i Shoqerise eshte z. Sokol Meqemeja

Selia e shoqerise eshte ne adresen: Rruga e Elbasanit , Vila nr. 71, Tirane, Shqiperi.

Ajo eshte regjistruar ne Degen e Tatimeve te rrethit Tirane me NIPT K91928002U.

Aktiviteti kryesor i kesaj shoqerie eshte ndertimi mbi lumin Luma ne rrethin e Kuksit te Hidrocentralit Pobreg, operim dhe transferim i hidrocentralit tek Autoriteti Kontraktues, duke perfshire financim, ndertim, venien ne pune, prodhimin, furnizimin, trasmetimin, shperndarjen, eksportimin dhe shitjen e energjise elektrike te perfituar. Aktiviteti i ndertimit dhe investimeve ne ndertimin e godinave me karakter civil e industrial.

Aktiviteti i shoqerise eshte parashikuar te jete pa nderprerje mbi 35 vjet.

2. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pregatitur mbi bazen e koston historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohet ndryshe ne se ka te tilla.

Disa prej te dhenave te vitit te meparshem jane riklasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e vitit ushtrimor.

b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte xxx dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012

c. Monedha Funktionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

d. Vleresimit te likujditeteve

Gjendjet e likujditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe ne llogarite rrjedhese ne banke ne leke dhe ne monedha te huaja.

e. Vleresimin e kerkesave per arketim

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara nese eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

f. Vleresimin e detyrimve te pagueshme ndaj furnitoreve

Detyrimet ndaj furnitoreve jane te vleresuara mbi bazen e vleres se tyre nominale.

g. Huate

Huate e marra me interes regjistohen fillimisht me vleren e drejte. Pas njohjes fillistare jane te vleresuara me koston e amortizuar. Interesat e perlllogaritur jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarine e interesave te perlllogaritura.

h. Veprimet ne monedha te huaja

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2012. Diferencat nga kursi i kembimit te linduara nga perkthimi njihen ne pasqyrene e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlere e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2012, ka qene respektivisht si me poshte:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
1 Euro	139.59	138.93
1 USD	105.85	107.54

i. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Inventaret regjistohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshifet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vleren më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme:

j. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale

Aktivitet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistohen ne kontabilitet me koston se marrjes ose te prodhimit te tyre.

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012**

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Normat e amortizimit te aplikuara jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes se dobishme te aktivit.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

Kategoria e AQT-ve	Norma e Amortiz ne %		Metoda e llogaritjes
	2012	2011	
Toka	0	0	
Ndetime e instalime	5	5	
Makineri e Paisje	20	20	
Mjete transporti	20	20	Mbi vleren e mbetur te
Paisje zyre	20	20	AQT-ve
Paisje kompiuterike	25	25	
Instrumenta dhe vegla pune	20	20	

Llogaritja e amortizimit per AQT e hyra gjate vitit behet duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

k. Provizionet

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

l. Te Ardhurat

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

m. Tatimi mbi fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 10% .

n. Fondi i pensioneve

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetesore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjetër ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012****3. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke.**

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Deposita ne banke e llogari te tjera	2,070	143
Para ne dore	298	
Total	2,368	143

4. Llogari kerkesa te arketueshme

Shuma e pasqyruar ne bilanc perfaqeson kerkesat per arketim ndaj klienteve te shoqerise.

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Kliente per shitje e sherbime	608	441
Total	608	441

5. Te tjera Kerkesat per Arketim

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Shteti TVSH e zbritshme	14,763	65,050
Shteti TVSH (kerkuar rimbursim)	140,000	
Shteti Tatim Fitimi	46	45
Personeli dhe persona	2,433	0
Te tjera Kerkesa	2,932	2,916
Total	160,174	68,011

6. Gjendjet e Inventarit

Gjendjet e inventarit perbehen nga:

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Stoku i materialeve te para	159	5,832
	159	5,832

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012**

7. Aktivet Afatgjata Materiale (AAM)

Levizjet e **Aktiveve e Afatgjata Materiale (AAM)** gjate vitit ushtrimor jane pasqyruar ne tabelen e meposhteme:

Pershkrimi	Automjetet	Instrumenta e uera	Mobilje orendi	Paisje kompjuterike	Te tjera	TANGIBLE ASSETS IN PROGRESS	TOTAL
Bilanci i Celjes 01.01.2012 AQT Vlera Bruto +	12,811,178	6,000	175,000	114,400	73,742	360,530,967	373,711,286
Bilanci i Celjes 01.01.2012 Amortiz Akumul +	213,520	2,160	60,666	40,554	26,345	-	343,245
Bilanci i Celjes 01.01.2012 Provizione +							-
Bilanci i Celjes 01.01.2012 Vlera neto +	12,597,658	3,840	114,334	73,846	47,397	360,530,967	373,368,041
Hyrjet 2012 Vlera Bruto +						713,072,987	713,072,987
Daljet 2012 Vlera Bruto -							-
Riklasifikim i Aktiveve +/-							-
Provizionet +							-
Amortizimi i Vitit Ushtrimor +	2,519,531	768	22,867	18,462	9,479		2,571,107
Bilanci i Mbylljes 31.12.2011: AQT Vlera Bruto	12,811,178	6,000	175,000	114,400	73,742	1,073,603,954	1,086,784,273
Bilanci i Mbylljes 31.12.2011: Amortiz Akumul	2,733,051	2,928	83,533	59,016	35,824	-	2,914,352
Bilanci i Mbylljes 31.12.2011: Provizione							-
Bilanci i Mbylljes 31.12.2011: Vlera neto	10,078,127	3,072	91,467	55,384	37,918	1,073,603,954	1,083,869,921

Shoqeria eshte ne proces investimi per ndertimin e Hidrocentralit Pobreg mbi lumin Luma ne rrethin e Kuksit.

8. Furnitoret

Detyrimet e kerkueshme deri ne nje vit perbehen nga:

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Furnitore per fatura te pranuar	362,225	12,149
	362,225	12,149

9. Personeli

Shuma prej 3,075 mije leke perfaqeson detyrimin e shoqerise ndaj punonjesve te saj per pagat e papaguara.

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012

10. Detyrime Tatimore

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Shteti Tatim te Ardhurat Personale	41	55
Shteti Tatim Fitimi		
Sigurimet Shoqerore	163	237
Shteti Tatim ne Burim	125	
Total	329	292

11. Huamarrje te tjera afatgjata

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Kredia ne euro	1,020,607	511,647
Total	1,020,607	511,647

Shoqeria ka marre hua afat gjate per financimin e investimeve .

Ortake

Shoqeria ka marre hua ndaj ortakeve me qellim te financimit te investimeve si edhe per mbulimin e nevojave per kapital punues. Per keto hua nuk jane llogaritur apo paguar interesa.

12. Kapitali**a. Kapitali i nenshkuar**

Gjate vitit 2012 nuk ka pasur ndryshime ne kapitalin themeltar te shoqerise.

13. Te Ardhurat

Struktura e te ardhurave operacionale te kryera deri me 31 dhjetor 2012 paraqitet si me poshte:

Shitjet Neto	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Nga shitja e mallrave	0	0
Nga kryerja e sherbimeve	0	0
Total	0	0

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012**

<i>Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Prodhim i aktiveve afatgjata materiale	32,707	44,512
Te ardhura nga qera	167	56
Prodhimi i aktiveve afatgjata Jo Materiale	9,406	
Te ardhura nga shitje materialesh	0	37
Total	42,280	44,605

Shoqeria gjate vitit ka qene ne proces investimi per ndertimin e Hidrocentralit Pobreg mbi lumin Luma ne rrethin e Kuksit. Shoqeria ka kryer vete punimet ndertimore per shpimin e tuneleve. Vlera e ketyre punimeve eshte pasqyruar ne zerin prodhimi i aktiveve afatgjata materiale. Kjo shume perfaqeson:

- kundervleften e shpenzimeve direkte te realizuar per punimet qe ka kryer vete shoqeria qe lidhen me shpimin me lende plasese per hapjen e tunelit te vepres se marrjes dhe.
- kundervleften e shpenzimeve te tjera qe lidhen me prodhimin ketyre aktiveve te tilla si shpenzime te stafit inxhinierik, kostot per lejet, miratimet e projekteve e te tjera te kesaj natyre .

14. Shpenzimet

Struktura e shpenzimeve operacionale te kryera deri me 31 dhjetor 2012 paraqitet si me poshte :

Mallrat, Lendet e para dhe sherbimet	2012 000/ALL	2011 000/ALL
Kosto e Materialeve ndihmese		
Kosto e Mallrave te Shitura		

15. Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

15.1 Shpenzimet qe i takojne Prodhimit te aktiveve afatgjata materiale

	2012 000/ALL	2011 000/ALL
Shpenzimet qe i takojne Prodhimit te aktiveve afatgjata materiale		
Materiale (lend plasese)	18,902	12,818
Energji	1,699	1,450
Qera per mjete e makineri	1,170	584
Ruajtja e objektit	1,450	644
Analizat fiziko-kimike		25
Marrje Licensash e miratim projektesh	5	358
Prime sigurimi	475	1,383
Taksa te ndryshme lokale	419	66
Mirembajtje riparime		
Shpenzime administrative noteriale	7	14

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012**

Qera Zyre	1,669	1,676
Kancelari		3
Shpenzime telefoni	176	16
Kostua e huamarrjes		18,667
Komisione Bankare	559	2,086
Shpenzime Udhetimi e dieta		15
Shpenzime te pa rregullta pa fat tat	3,951	
Te tjera	812	586
Total	31,294	40,391
Shpenzime te tjera		
Materiale te tjera		38
Total	31,294	40,409

16. Struktura e Rezultatit Financiar

Struktura e rezultatit financiar deri me 31 dhjetor 2012 paraqitet si me poshte:

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Te Ardhura dhe shpenzime Financiare nga interesat		
Interesa Positive		98
Interesa te llogaritura		
Shpenzime Financiare		
Diferenca negative kembimit	-4,018	-983
Diferenca pozitive kembimi	1,239	5,793
	-2,779	4,908

17. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin

Ne percaktimin e rezultatit tatimor shoqeria ka marre ne konsiderate shpenzime e panjohura per efekte fiskale. Ato lidhen me :

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Rezultati para Tatimit	-4,597	-586
Gjoba e Penalitete	139	381
Shpenzime te viteve te kaluara		
Te tjera shpenzime me dokumentacion jo te plote	4,625	205
FITIMI TATIMOR	167	0
Tatimi Mbi Fitimin 10%	17	0
Fitimi/Humbja Neto	-4,614	0

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012****18. Palet e Lidhura**

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve, ose detyrimeve midis palëve të lidhura, pavarësisht nëse vendoset apo jo një çmim. Një palë e lidhur është një palë, e cila kontrollon, kontrollohet, ose është nën një kontroll të përbashkët me njësinë tregtare; ka një interes mbi njësinë që i jep një influencë të rëndësishme mbi entitetin; ose ka një kontroll të lidhur mbi entitetin; është ortak në shoqëri; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën entiteti është sipërmarrës; ose është një anëtar i personelit drejtues të entitetit, ose mëmës së tij (duke përfshirë familjarët e afërm të çdonjërit prej individëve të sipërpërmendur).

Gjatë vitit të mbyllur më 31 dhjetor 2012 Kompania ka kryer transaksione me palët e lidhura të cilat rezultojnë në shumat e mëposhtme:

Huamarrje te tjera afatgjata

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Energy Development	2,210	3,194
Agi Kons Sh.p.k.	18,781	493
	20,991	3,687

Te arketueshme nga Palet e lidhura

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Energy Development	2,931	2,197
Agi Kons Sh.p.k.	385	385
	3,316	2,582

Te pagueshme ndaj paleve te lidhura

	2012 ALL '000	2011 ALL '000
Agi Kons Sh.p.k.	320,609	1,121
	320,609	1,121

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2012**

19. Rakordimi ndermjet te Ardhurave ne PASH dhe atyre te deklaruar ne FDP

	<i>Dhjetor 2012</i>
	ALL
Shitje total te deklaruar ne FDP TVSH	42,280,023
Shitje te deklaruar ne FDP qe jane te ardhura ne PASH	42,280,023
Prodhim AAJM	9,406,054
Prodhim AAM	32,707,289
Qira	166,680
Te ardhura te deklaruar ne Pash te cilat jane deklaruar shitje ne FDP	42,280,023
Fitim nga kembimet valutore	1,238,536
Total te ardhura te deklaruar FDP e Tatim Ftimit	43,518,559



ENERGY PLUS

VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË SHOQËRISË "ENERGY PLUS" SHPK

Sot, më 28.06.2013 (dymijë e trembëdhjetë), në selinë e shoqërisë të ndodhur në adresën: Rruga e Elbasanit, Vila Nr.71, Shqipëri u zhvillua Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të Shoqërisë "ENERGY PLUS" SHPK, person juridik shqiptar, regjistruar në datë 28.07.2009, pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, me NIPT- K 91928002 U.

Mbledhja u thirr rregullisht nga Administratori i shoqërisë Z. Sokol Meqemeja, shtetas shqiptar, lindur më 28.06.1969, në Tiranë, banues në Tiranë, mbajtës i Kartës së Identitetit me Nr. 029875010.

Në mbledhje morën pjesë Ortakët:

Shoqëria "AGI KONS" SHPK, Ortaku zotërues i 40 kuotave (dyzetë), të cilat përfaqësojnë 40% (dyzetë përqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë "ENERGY PLUS" Shpk; person juridik shqiptar, regjistruar me Vendimin Nr.27189, datë 13.02.2002 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me NIPT - K21622001M, përfaqësuar nga Administratori i shoqërisë Z. Gentjan Sula.

Shoqëria "ENERGY DEVELOPMENT GROUP" SHA, Ortaku zotërues i 60 kuotave (gjashtëdhjetë), të cilat përfaqësojnë 60% (gjashtëdhjetë përqind) të kapitalit themeltar të shoqërisë "ENERGY PLUS" Shpk; person juridik shqiptar, regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, më datë 24.09.2008, me NIPT - K82124007R, përfaqësuar nga Zj. Marsela Kokoshi.

Mbledhja u thirr për të diskutuar dhe vendosur për rendin e ditës si më poshtë:

RENDI I DITËS

1. Diskutimi dhe miratimi i pasqyrave financiare për periudhën ushtrimore 01.01.2012-31.12.2012.
2. Të ndryshme.

Pasi u diskutuan pikat e rendit të ditës, Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve, me Unanimitet të Plotë,



ENERGY PLUS

VENDOSI:

- 1- Të miratojë Pasqyrat Financiare me humbje në vlerën 4,613,944 Lekë (katërmilion e gjashtëqind e trembëdhjetëmijë e nëntëqind e dyzet e katër) për vitin ushtrimor 01.01.2012-31.12.2012.
- 2- Të njohë rezultatin negativ të Pasqyrave Financiare për vitin ushtrimor 01.01.2012-31.12.2012 si pasojë e investimit në proces që shoqëria po kryen për ndërtim e HEC-it "Pobreg", komuna Shtiqen, Kukës.
- 3- Të depozitojë Vendimin e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë pranë Qendrës Kombëtare të Rregjistrimit, Drejtorisë Rajonale të Tatim Taksave Tiranë, si dhe pranë të gjitha institucioneve të tjera shtetërore pranë të cilave ky Vendim duhet dorëzuar.

ORTAKËT

"AGI KONS" SHPK
Administratori i Shoqërisë

GENTJAN SULA

AGI KONS
SH.P.K.
TIRANE-ALBANIA

"ENERGY DEVELOPMENT GROUP" SHA
Përfaqësuar nga

MARSELA KOKOSHI

Marsela Kokoshi





**VENDIM
I AKSIONARIT TË VETËM
TË SHOQËRISË "ENERGY DEVELOPMENT GROUP" SH.A**

Sot, më 20.06.2013 (dymijë e trembëdhjetë), në selinë e shoqërisë të ndodhur në adresën: Rruga e Elbasanit, Vila Nr.71, Shqipëri, unë Aksionari i Vetëm i Shoqërisë "ENERGY DEVELOPMENT GROUP" SHA, person juridik shqiptar, regjistruar në datë 28.07.2009, pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, me NIPT- K 91928002 U,

V E N D O S A:

- 1- Pjesmarrjen në Mbledhjen e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë "ENERGY PLUS" sh.p.k, në cilësinë e Ortakut zotërues të 60% të kapitalit themeltar të saj, e njoftuar për t'u zhvilluar më datë 28.06.2013, për të diskutuar në lidhje me Rendin e Ditës, si më poshtë vijon:
 - Diskutimi dhe miratimi i Pasqyrave Financiare dhe Rezultatit Financiar të shoqërisë "ENERGY PLUS" SHPK për periudhën ushtrimore 01.01.2012-31.12.2012.
- 2- Përfaqësimin nga Zj. Marsela Kokoshi, lindur më 15.01.1977, në Berat, banuese në Tiranë, mbajtëse e Kartës së Identitetit me nr. 024746652, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar në Mbledhjen e Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë "ENERGY PLUS" Sh.p.k. Ajo autorizohet të nënshkruajë Vendimin përkatës që do të merret nga Asambleja e Ortakëve në përfundim të diskutimit të Rendit të Ditës si dhe çdo dokument të nevojshëm në emër dhe për llogari të shoqërisë që përfaqëson.

SOKOL MEQEMEJA

**AKSIONARI I VETËM I SHOQËRISË
"ENERGY DEVELOPMENT GROUP" SH.A**

