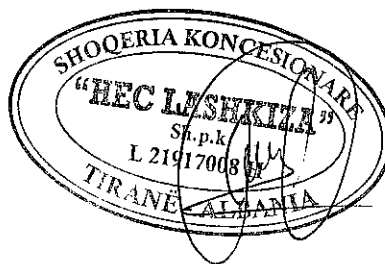


Emertimi dhe Forma ligjore Hec Lashkiza shpk
NIPT -i L21917008H
Adresa e Selise Nr. 5, Rruga Abdyl Frasherit, Pallati 11/1, EGT Tower, Kati 5
TIRANE
Data e krijimit 17.07.2012
Nr. i Regjistrit Tregetar _____
Veprimtaria Kryesore _____
Ndertimi , operimi dhe transferimi i hidrocentraleve Nr1 & Nr.2 & Nr.3 tek
Autoriteti Kontraktues ne perputhje me Kontraten e Koncesionit me Nr.8330 Rep
e nr.2956 Kol, date 27/06/2012

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

INDIVIDUALE

Jo

Leke

Leke

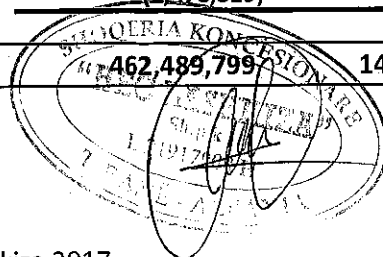
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga 01.01.2017
Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare SHKURT 2018

HEC LASHKIZA SHPK
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

(Shumat në LEK)

Pershkrimi	Shënime	2017	2016
Aktivi			
Aktive Afatshkurtra			
Aktive monetare	1	1,348,842	79,328
Llogari te arketueshme	2	-	-
Kerkesa te tjera te arketueshme	3	-	-
Inventari per aktive afatgjata ne proces	4	-	-
Parapagimet	5	14,759,594	51,911,972
Shpenzimet e shtyra	6	-	-
Detyrime tatimore te parapaguara	7	65,957,277	9,634,081
		82,065,713	61,625,381
Aktive Afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	8	-	-
Aktive afatgjata ne proces	9	41,736,213	22,855,219
Aktive afatgjata jomateriale	10	338,687,873	55,848,403
Aktive afatgjata financiare	11	-	-
		380,424,086	78,703,622
TOTAL AKTIVE		462,489,799	140,329,003
Detyrimet			
Detyrimet Afatshkurtra			
Huamarrjet dhe detyrime te tjera	12	-	-
Të pagueshme ndaj furnitorëve	13	68,542,720	1,045,095
Të pagueshme ndaj punonjësve	14	890,847	869,394
Detyrime tatimore	15	6,696	6,138
Detyrime afatshkurtra ortake	16	-	-
		69,440,263	1,920,627
Detyrimet Afatgjata			
Huamarrjet dhe detyrime te tjera	17	330,487,110	76,702,456
Detyrime afatgjata ndaj ortake	18	65,040,755	65,040,755
		395,527,865	141,743,211
TOTAL DETYRIME		464,968,128	143,663,838
Kapitali			
Kapitali ligjor	19	100,000	100,000
Rezerva tjera	20	-	-
Fitime të pashpërdara	21	(3,434,835)	(2,816,443)
Fitim i periudhës	22	856,506	(618,392)
		(2,478,329)	(3,334,835)
TOTAL DETYRIME DHE KAPITAL		462,489,799	140,329,003



HEC LASHKIZA SHPK

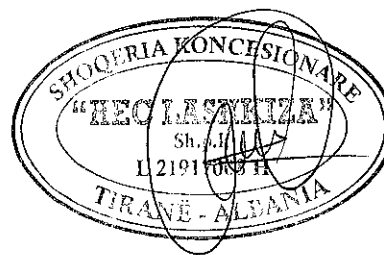
PASQYRA E REZULTATIT (SIPAS NATYRES SE AKTIVITETIT)

(Shumat në LEK)

Periudha që mbyllet në

31 Dhjetor 2017

Pershkrimi	Shënime	2017	2016
Te ardhura totale		-	-
<i>Te ardhura nga veprimtaria kryesore</i>	23	-	-
<i>Te ardhura te tjera</i>	24	-	-
Shpenzime totale		2,283,798	836,610
<i>Materialet e konsumuara</i>	25	-	-
<i>Kostot e punës</i>	26	326,760	308,088
<i>Amortizimi dhe zhvlerësimi</i>	27	-	-
<i>Shpenzime të tjera</i>	28	1,957,038	528,522
Fitimi nga veprimtaria kryesore		(2,283,798)	(836,610)
<i>Të ardhura financiare</i>	29	4,854,970	218,218
<i>Shpenzime financiare</i>	30	1,714,666	-
SHPENZIME / TE ARDHURA FINANCIARE		(3,140,304)	
Fitimi para tatimit		856,506	(618,392)
<i>Shpenzime te panjohura</i>	31	1,330	231,672
<i>Humbje e trasheguara nga 2014</i>		(708,541)	-
<i>Humbje e trasheguara nga 2015</i>		(149,295)	-
Fitimi Fiskal		-	-
<i>Shpenzime të tatimit mbi fitimin</i>	32	-	-
Fitimi neto i periudhës		856,506	(618,392)



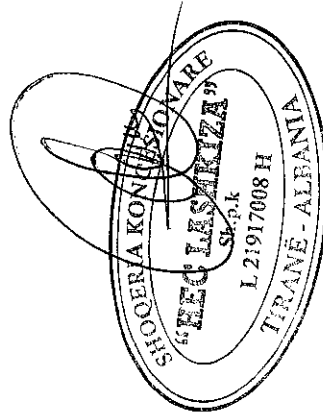
HEC LASHKIZA SHPK

Pasqyra e ndryshimeve të kapitalit

(Shumat në LEK)

Pertudha që mbyllet në
31 Dhjetor 2017

	Kapitali ligjor	Rezerva ligjore	Rezerva tjera	Fitimi i pashperndare	Fitimi i vitit ushtrimor	Totali
01.01.2016	100,000	-	-	(2,816,443)	-	(2,716,443)
Shtesa ne kapital	-	-	-	-	-	-
Rezultati neto 2016	-	-	-	-	(618,392)	(618,392)
Dividente te paguar	-	-	-	-	-	-
Rezervat	-	-	-	-	-	-
31 Dhjetor 2016	100,000	-	-	(2,816,443)	(618,392)	(3,334,835)
Shtesa ne kapital	100,000	-	-	(3,434,835)	-	(3,334,835)
Rezultati neto 2017	-	-	-	-	856,506	856,506
Dividente te paguar	-	-	-	-	-	-
Rezervat	-	-	-	-	-	-
31 Dhjetor 2017	100,000	-	-	(3,434,835)	856,506	(2,478,329)



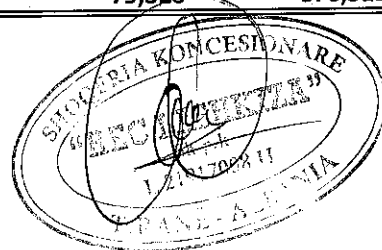
HEC LASHKIZA SHPK

Pasqyra e flukseve monetare (metoda indirekte)

(Shumat në LEK)

Periudha që mbyllet në
31 Dhjetor 2017

Pershkrimi	Shënime	2017	2016	2015
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit				
<i>Fitimi para tatimit</i>		856,506	(618,392)	(1,818,821)
<i>Rregullime per amort/shp.avance etj</i>		-	-	(10,523)
<i>Renie/rritje e teprices se kerkesave te arketueshme</i>		(19,170,818)	(52,004,213)	(26,250)
<i>Renie/rritje e teprices se inventarit</i>		-	-	-
<i>Renie/rritje e teprices per detyrime per tu paguar</i>		321,304,290	77,766,764	2,791,249
		302,989,978	25,144,159	935,655
<i>Parate e perfituara nga aktivitetet</i>		-	-	-
<i>Tatimfitimi i paguar</i>		-	-	-
		-	-	-
Totali I fluksit monetar nga Veprimtarite e shfrytezimit		302,989,978	25,144,159	935,655
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese				
<i>Blerja e aktiveve afatgjata jomateriale</i>		(301,720,464)	(25,641,144)	(521,241)
Totali I Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese		(301,720,464)	(25,641,144)	(521,241)
Fluksit monetar nga aktivitetet financiare				
<i>Rezerva tjera</i>		-	-	-
<i>Blerje e aktiveve financiare</i>		-	-	-
<i>Huadhenie ortaku</i>		-	-	-
Totali I Fluksit monetar nga aktivitetet financiare		-	-	-
Rënia neto e mjeteve monetare		1,269,514	(496,985)	414,414
<i>Mjetet monetare në fillim të periudhës</i>		79,328	576,312	161,898
Mjetet monetare në fund të periudhës		1,348,842	79,328	576,312



HEC LASHKIZA SHPK

(Shumat në LEK)
 Pentudha që mbyllet në
 31 Dhjetor 2017

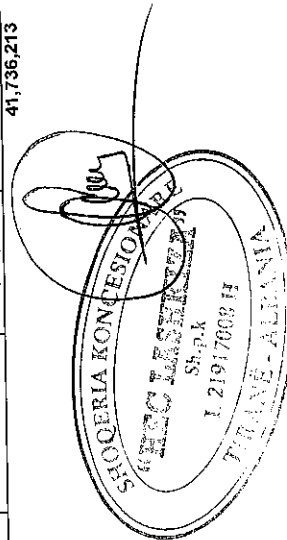
Amortizimi i AQT-ve per vitin 2017

Nr	Emertimi	Norma	Gjendja ne fillim te vitit				Amortizimi akumuluar	vlera 01.01.2018
			Vlera fillestare	Amort i akumuluar	SHTESA	TOTALI		
1	Tolka	5%	-	-	-	-	-	
2	Ndertesa	25%	-	-	-	-	-	
3	Makineri Pajise	20%	-	0	-	-	-	
4	Automjetet	25%	-	-	-	-	-	
5	Pajise zyre	20%	-	-	-	-	-	
Totali			0	0	0	0	0	

Inventari per aktive afatgjata ne proces

Materiale te para (a)

Nr	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Kosto per njesi	Vlera
	TUB PLASTIK	ml	4,023.00	8,136.45	32,732,931.68
	TUB CELIKU FI 1420 X 8 MM	ml	65.13	30,518.00	1,987,637.33
	TUB CELIKU FI 914.4 X 8 MM	ml	13.83	19,484.59	269,471.83
	TUB CELIKU FI 914.4 X 10 MM	ml	10.62	23,958.32	254,437.32
	TUB CELIKU FI 914.4 X 7.1 MM	ml	4.68	15,681.20	73,388.03
	TUB CELIKU FI 914.4 X 12.7 MM	ml	10.00	25,909.27	259,092.70
	TUB CELIKU FI 914.4 X 11 MM	ml	46.31	22,726.01	1,052,441.52
	TUB CELIKU FI 914.4 X 14 MM	ml	13.40	28,453.26	381,273.67
	TUB CELIKU FI 609.6 X 7 MM	ml	8.42	9,955.04	83,821.46
	TUB CELIKU FI 609.6 X 8 MM	ml	20.00	13,449.84	268,996.72
	TUB CELIKU FI 508 X 5 MM	ml	52.38	6,338.52	332,011.72
	PESHATËS TUBA PLASTIKE	ml	2.00	2,020,354.42	4,040,708.85
	TOTALI				41,736,213

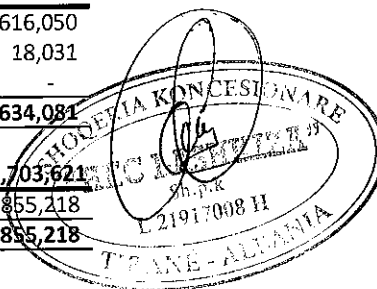


HEC LASHKIZA SHPK

(Shumat në LEK)

Periudha që mbyllet në
31 Dhjetor 2017

Pershkrimi	2017	2016
AKTIVET AFATSHKURTRA	82,065,713	61,625,381
1 Aktive monetare	1,348,842	79,328
<i>Arka</i>		
Arka ne Leke	960,354	3,950
Arka ne Euro	-	-
Totali në Lekë	960,354	3,950
<i>Banka</i>		
Intesa san paolo ne Leke	6,892	1,207
Intesa san paolo Euro	113,417	6,540
Procredit ne Leke	4,879	274
Procredit ne Euro	263,299	67,358
<i>KURSI</i>	<i>132.95</i>	<i>135</i>
Totali në Lekë	388,488	75,378
Total mjete monetare	1,348,842	79,328
2 Llogari te arketueshme	-	-
Totali	-	-
3 Kerkesa te tjera te arketueshme	-	-
Totali	-	-
4 Inventari per aktive afatgjata ne proces	-	-
<i>Materiale të para (a)</i>	-	-
<i>Materiale të tjera (b)</i>	-	-
<i>Inventar per shitje</i>	-	-
Totali	-	-
5 Parapagimet		
Parapagim per furnitore		
Mecamidi srl	3,988,500	18,932,200
IMK Pipe Factory	-	28,051,856
Konti Hidroplast	12,379	4,927,916
ETS SHPK	7,310,317	-
Elb Ndertuesi shpk	3,448,398	-
Totali	14,759,594	51,911,972
7 Detyrime tatimore te parapaguara		
Tvsh e kreditueshme	65,686,569	9,616,050
Parapagime per Doganen	233,208	18,031
Tatim Fitimi I thjeshtuar (parapagim)	37,500	-
Totali	65,957,277	9,634,081
Aktive Afatgjata	380,424,086	78,703,621
8 Aktive afatgjata materiale	41,736,213	22,855,218
Totali	41,736,213	22,855,218
10 Aktive afatgjata jomateriale		



	Aktive afatgjata jomateriale ne proces	333,572,907	50,733,436
	Shpenzime te zhvillimit /fillimit	5,114,966	5,114,967
11	Aktive afatgjata financiare	-	-
	Totali	338,687,873	55,848,403

TOTALI AKTIVIT 462,489,799 140,329,002

Detyrimet Afatshkurtra 69,440,263 1,920,627

Huamarrjet dhe detyrime te tjera

12	Totali	-	-
----	---------------	---	---

13 Të pagueshme ndaj furnitorëve

	Instituti Dekliada-alb shpk	51,851	-
	Elb Ndertuesi shpk	7,687,446	-
	DIPS TRANSPORT DOOEL	66,710	-
	ANTON MARKU	78,028	-
	PODEMCRANE BULGARIA	17,948	-
	TEKNOVA shpk	60,492,250	-
	LAVDI SEFA	53,000	-
	KLEO D	9,000	-
	ERINEL	30,000	-
	EMS LOG	33,237	-
	Benimpeks	23,250	75,600
	FURNITORE TE TJERE	-	969,495
	Totali	68,542,720	1,045,095

14 Të pagueshme ndaj punonjësve

	Paga dhe shperblime	890,847	869,394
	Totali	890,847	869,394

15 Detyrime tatimore

	Detyrime per Sigurime Shoq. Shend. Dhe Tap	6,696	6,138
	Detyrime tatimore per TAP-in	-	-
	Detyrime tatimore per Tatimin mbi Fitimin	-	-
	Detyrime tatimore per TVSH	-	-
	Detyrime tatimore për Tatimin në Burim	-	-
	Totali	6,696	6,138

16 Detyrime afatshkurtra ortake

	Totali	0	0
--	---------------	----------	----------

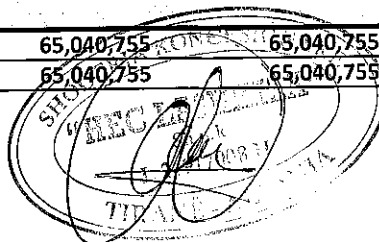
Detyrimet Afatgjata 395,527,865 141,743,211

17 Huamarrjet dhe detyrime te tjera

	Hua nga ortakut Fondi Erpa shpk	330,487,110	76,702,456
	Totali	330,487,110	76,702,456

18 Detyrime afatgjata ndaj ortakut

	Detyrime per financime ndaj ortakut Fondi Erpa	65,040,755	65,040,755
	Totali	65,040,755	65,040,755



	Kapitali	(2,478,329)	(3,334,835)
19	Kapitali ligjor	100,000	100,000
20	Rezerva		
21	Fitime të pashpërndara	(3,434,835)	(2,816,443)
22	Fitim i periudhës	856,506	(618,392)
	TOTALI	(2,478,329)	(3,334,835)

	TOTALI PASIVIT	462,489,799	140,329,003
		0	1

22	Fitim i periudhës		
	Fitimi para tatimit	856,506	(618,392)
	Shpenzime të pazbritshme	1,330	231,672
	Fitimi /Humbja		
	Baza e llogaritjes së tatimit	857,836	(386,720)
	Humbje e trashëguara nga 2014	(708,541)	-
	Humbje e trashëguara nga 2015	(149,295)	-
	Fitimi fiskal	-	-
	% e tatim Fitimit	0	0
	Tatim Fitimi	-	-
	Fitimi neto i periudhës	856,506	(618,392)

Te ardhurat Totale

23	Te ardhura nga veprimtria kryesore	-	-
24	Te ardhura te tjera	-	-
29	Te ardhura financiare	4,854,970	218,218
	Te ardhura totale	4,854,970	218,218

	Shpenzime totale	3,998,464	836,610
--	-------------------------	------------------	----------------

25 Materialet e konsumuara

	Materialet të para	-	-
	Mallra për shitje	-	-
	Materiale të tjera	-	-
	Bl.energji,avull,uje	-	-
	Të tjera	-	-
	Totali	-	-

26 Kostot e punës

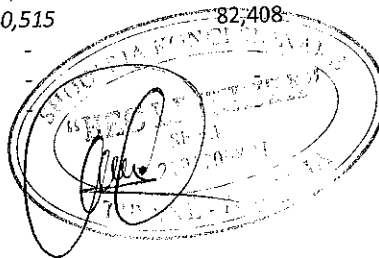
	Pagat dhe shpërblimet e personelit	280,000	264,000
	Sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	46,760	44,088
	Totali	326,760	308,088

27 Amortizimi dhe zhvlerësimi

	Mjete Transporti	-	-
	Mobilje dhe paisje zyre	-	-
	Paisje Informatike	-	-
	Totali	-	-

28 Shpenzime të tjera

	Nëntrajtme të përgjithshme	621,350	19,567
	Qira	80,515	82,408
	Sigurime	-	-
	Transferime udhetim dieta	-	-
	Personel jashtë njësisë	-	-



Të ndryshme	-	-
Tarifa Aplikimi per leje te ndryshme	-	-
Shpz.postare e telekom.	7,010	230
Shërbime bankare	193,176	164,255
Shpenzime zhvlerësim klientë	-	-
Penalitete,gjoha,demshperblime	1,330	8,129
Vlera kont. e AQ te shitura dhe nxjerra	-	-
Të tjera tatime e taksa	600,861	30,390
Shpenzime te tjera korente	452,796	223,543
Totali	1,957,038	528,522

30 Shpenzime financiare

Humbje nga konvertimi	1,714,666	-
Shpenime për interesa	-	-
Totali	1,714,666	-

31 Shpenzime të pazbritshme

Paga cash	-	-
Shpenzime zhvlerësimi klientë	-	-
Gjoha dhe dëshmpërblime	1,330	8,129
Shpenzime pa faturë	-	-
Diferenca negative nga kurset e kembimit	-	-
Shpenzime te tjera korente	-	223,543
Totali	1,330	231,672



Shënime për pasqyrat financiare
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2017
(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. INFORMACIONE TE PERGJITESHME

“Hec Lashkiza ” sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 17/07/2012 me NIPT L21917008H, ushtron aktivitetetin ne seline Rruga Abdyl Frasher, EGT Tower, Pallati 11/1, Kati 5, Tirane. Ka nje kapital te rregjistruar sipas ekstraktit te QKB-se ne vleren 100,000.00 Leke.

Kapitali zoterohet nga Shoqeria “FONDI ERPA” sh.p.k e regjistruar me NIPT L51308018A e cila zoteron 100% te kapitalit .

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise eshte : “Objekti i vetem i veprimtarise se shoqerise ne perputhje me Kontraten e Koncesionit me Nr. 8300 Rep. e Nr. 2954 Kol. date 27.06.2012 do te jete : Ndertimi, operimi dhe transferimi i hidrocentraleve "Nr. 1" & Nr. 2 & " Nr. 3", tek Autoritetit Kontraktues, ku perfshihet financimi, ndertimi, venia ne pune, prodhimi, furnizimi, transmetimi, shperndarja, eksportimi dhe shitja e energjise elektrike ne zbatim te kesaj Kontrate Koncesioni. (Nuk lejohet asnje lloj tjeter veprimtarie tregtare, pervec atyre qe ushtrohen ne kuader te kesaj Kontrate)”

Marrveshja e Koncesionare :

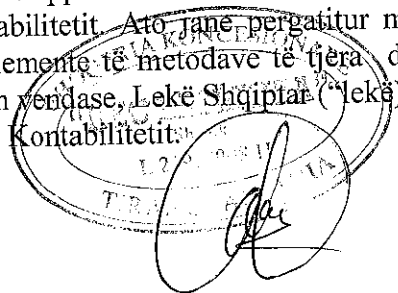
Bazuar ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.537date 27.07.2011 “Per percaktimin e autoritetit kontraktues per dhenien me koncesion te hidrocentraleve “Lashkize 1” “Lashkiza2”, te formes BOT, ne ligjin nr.9663 date 18.12.2006 “Per koncesionet” i ndryshuar, me me ane te Kontrates se Koncesionit me Nr. 8300 Rep. e Nr. 2954 Kol. date 27.06.2012, Autoriteti Kontraktues i jep Koncesionarit te drejten per ndertim, operim, dhe transerim te se drejtes se pronesise dhe operimit ne perfundim te kontrates se koncesionit. Koncesioni jepet per nje periudhe 35 vjecare me te drejte rinovimi.

Shoqeria administrohet nga (nje) administratore znj.Liljana Delia. Shoqeria ne daten e mbylljes se pasqyrave financiare kishte 1 punonjes.

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KONTABEL

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë pergatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë pergatitur mbi bazen e parimit te kosos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar (“lekë”). Pasqyrat jane pergatitur duke zbatuar :Standartet Kombëtare të Kontabilitetit:



Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri.

Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2017 janë 1 euro=132.95 leke.

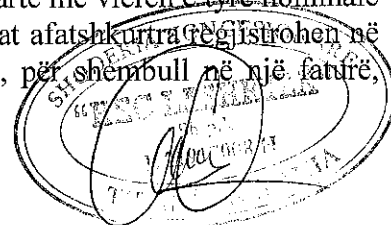
Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin perfaqson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregetar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal.

Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2017 është 15 %.

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një fatufërë, kontratë ose dokument tjetër).



Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivet e Afatgjata Materiale

Aktivet afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Kur pjesë të një objekti të aktiveve afatgjata materiale kanë jetegjatesi të ndryshme, ato kontabilizohen si pjesë të vecanta (perberes kryesor) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitja e një objekti të aktiveve afatgjata materiale percaktohen duke krahasuar të ardhurat nga shitja me vlerën e mbetur, dhe janë të njohura si të ardhura neto në kategorinë e të ardhurave të tjera, në fitim ose humbje.

Amortizimi llogaritet mbi vlerën e amortizueshme, e cila është kostoja e aktivitetit duke zbritur vlerën e mbetur dhe përgjithsisht njihet në të ardhura dhe shpenzime. Metodatat dhe normat e amortizimit si më poshtë:

-Paisjet e zyres	Metoda e vleres se Mbetur me 20 %
-Paisjet informatike	Metoda e vleres se Mbetur me 25 %
-Mjetet e transportit	Metoda e vleres se Mbetur me 20 %
-Mjete dhe paisje te tjera	Metoda e vleres se Mbetur me 20 %

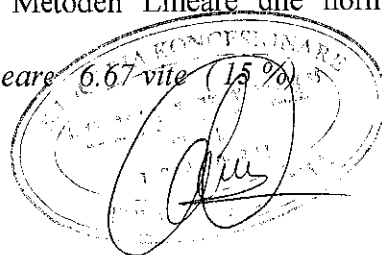
Toka dhe Aktivet në proces nuk amortizohen.

Aktivet e Afatgjata JoMateriale :

Aktivet jomateriale maten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi. Kostot vijuese kapitalizohen vetëm kur rrisin përfitimet e ardhshme ekonomike të materializuara në një aktive specifike me të cilat lidhen. Të gjitha shpenzimet e tjera, nga të cilat nuk priten përfitime ekonomike, njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

Amortizimi i Aktiveve Jomateriale bëhet duke përdorur Metoden Lineare dhe normat e amortizimit si më poshtë :

-Shpenzimet e nisjes /zhvillimit, "Emri i mire": Metoda lineare 6.67 vite (15%)



Marreveshjet e koncesionit :

Shoqeria njeh nje aktiv jo-material qe rrjedhe nga nje marreveshje koncesionare sherbimesh, kur ajo ka te drejten per te shitur energjine elektrike te prodhuar nga infrastruktura e koncesionit. Kjo nuk eshte nje e drejte e pakushtezuar per te marre para, pasi ajo eshte e varur nga sasia e energjise se prodhuar nga hidrocentrali. Nje aktiv jo-material marre ne kembim te ndertimit ose permisimit ne nje marreveshje koncesionare sherbimi, fillimisht matet me vleren e drejte duke ju referuar vleres se drejte te sherbimeve te ofruara.

Jeta e dobishme e pritshme e nje aktivi jo materiale ne nje marrveshje koncesionare te sherbbimeve eshte periudha nga momenti kur shoqeria eshte ne gjendje te perdore infrastrukturen deri ne fund te periudhes se koncesionit. Amortizimi llogaritet duke perdorur metoden lineare dhe njihet si humbje.

Inventaret

Vleresimi ne hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimitt qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme. Shoqeria nuk ka inventare.

3. TE DHENAT KRYESORE :

Aktivet afatgjata ne total jane te regjistruara ne shumen 380,424,086 leke.

Aktivet afatgjata jomateriale ne proces gjate vitit 2017 jane te regjistruara ne shumen 380,424,086 leke. Ketu jane kapitalizuar te gjitha kostot qe do te rrisnin perfitimet e ardhshme ekonomike, duke perfshire edhe shpenzimet e nisjes se aktivitetit. Te gjitha shpenzimet e tjera, nga te cilat nuk priten perfitime ekonomike , jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

Aktivet afatshkurtra jane 82,065,713 leke perfaqesohen nga Inventare per Aktive afatgjata ne proces (blerje materialesh per ndertimin e hidrocentralit); Parapagimet e bera per Furnitore te ndryshem ne baze te kontratave te lidhura me ta per blerje materialesh per ndertimin e hidrocentralit; si edhe nga detyrime tatimore te parapaguara (tatim fitimi i thjeshtuar, parapagime per doganen), Tvsh kreditore, likujditetet, ashtu si paraqiten ne bilanc. Shoqeria ne fund te 12 mujorit 2017 ka pasur likujditete ne Banke dhe ne arke ne shumen 1,348,842 leke.

Detyrimet afatgjata perfshijne:

Ne fund te 12-mujorit 2017 rezulton qe shoqeria te kete detyrime afatgjata ne shumen 395,527,865 leke, qe perfaqesojne:

-Detyrime ndaj ortakut te shoqerise Fondi Erpa per fondin e kredituar si financim ortaku ne baze te kontrates se shit-blerjes date 27.11.2015 nr.10708 rep dhe nr.3396 kol per vleren 65,040,755 leke.

-Detyrime nga ortaku Fondi Erpa shpk, per huane e marre nga ortaku gjate vitit 2016-2017, ne baze te kontrates ne vleren 330,487,110 leke.

Detyrimet afashkurtra, ne fund te 12 mujorin e 2017 jane 69,440,263 leke. Ne kete grup detyrimesh e perbejne:

- Detyrime ndaj furnitoreve per 68,542,720 leke.
- Detyrime te pages se personelit ne shumen 890,847 leke.
- Detyrime te pages se sigurimeve Shoqerore dhe shendetsore ne shumen 6,696 leke.

Te ardhurat per vitin 2017 shoqeria nuk ka realizuara, pasi eshte ne fazen e investimit dhe ndertimit te objektit te hidrocentralit per prodhim energjie, sipas objektit te aktivitetit te paraqitur ne ekstratin e shoqerise.

Nga konvertimi I transaksioneve ne monedhe euro , me kursi e fundvitit gjenerohet te ardhura financiare neto ne vlere 3,140,304 leke.

Shpenzimet e realizuara faktikisht perfaqesojne nje shume totale 2,283,798 leke.

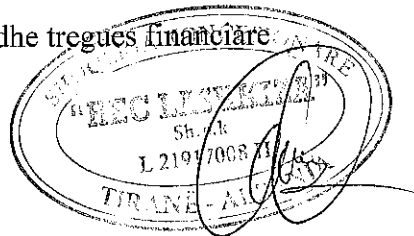
Ne zerin e shpenzimeve, sipas zerave qe perfshihen peshe kryesore zene shpenzimet per Qira, Sigurime, Tarifa Aplikimi per leje te ndryshme, Komisione dhe sherbimet bankare, shpenzimet administrative per paga, taksa bashkie etj .

Kapitali i rregjistruar i shoqerise eshte 100,000 leke. Per 12-mujorin rezultati i aktivitetit eshte me fitimi qe shkaktohet nga ulja e kursit te kembimit ne daten e bilancit, duke qene se shoqeria ka detyrime ne Pasiv ne monedhen Euro (rivleresimi i ketyre detyrimeve me kursin e dates 31.12.2017 sjell te ardhura financiare) .

Ne fund te 12-mujorit 2017 shoqeria rezulton ne Flukse monetare te siguruara nga veprimtarite e shfrytezimit ne vleren 302,2989,978 Leke dhe ka nje gjendje se likujditeteve ne fund te vitit ne shumen 1,348,842 leke.

Bashkelidhur jane pasqyrat financiare te cilat prezantojne ne raporte dhe tregues financiare ecurine e aktivitetit dhe tendencen e tij.

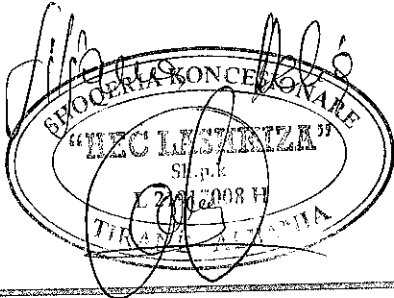
Tirane, Shkurt 2018.



SHENIMET SHPJEGUESE

KETO PASQYRA JANE PERPILUAR NE ZBATIM TE STANDARTEVE
KOMBETARE TE KONTABILITETIT DHE UDHEZIMEVE TE MINISTRISE
SE FINANCAVE.

Administrator
Liljana Delia



Hartoi
Majlinda Maqellari

The image shows a handwritten signature in black ink, written in a cursive style. The signature is positioned to the right of the stamp area.